



CURSO

MEDIANERIA

CONFLICTO | PERICIA | SOLUCIONES

MODULO 1

El ABC en los conflictos en la medianería

Arqta. Mariela Martín Domenichelli

TEMARIO:

1. Métodos Alternativos de Resolución de Conflictos. (MARC)
2. Nueva Salida Laboral para el Arquitecto. Requisitos para su formación como Mediador.
3. Elementos y Herramientas para su desempeño.
4. La Medianera Conflictiva. Casos Reales.
5. Fases del Conflicto. Clasificación y Causas.
6. Claves para la Comunicación Efectiva.
7. Pasos en un proceso de Mediación Privada Extrajudicial. Casos Mediables y no Mediables.
8. Honorarios del Arquitecto Mediador.
9. Ley de Mediación Provincial. Nuestra Incumbencia.

MODULO 3

Medianería y producción del dictamen pericial

Arqto. Miguel Angel Bustamante

TEMARIO:

1. Juzgado de Procedencia. Puntos de Pericia. Sorteo/Designación. Aceptación de Cargo
2. Firma Digital
3. Anticipos de Gastos.
4. Anticipo de Honorarios/Anticipo de Gastos
5. Desestimiento.
6. Producción y Presentación de Pericia
7. Ejemplos Prácticos de Medianería.
8. Aclaraciones/La Impugnación.
9. Honorarios Profesionales.

MODULO 2

Normas básicas y aplicadas de la medianería

Arqto. Julio Ricardo Cusumano

TEMARIO:

*Normas Básicas

1. Términos usuales: a) Paredes que forman parte de los edificios, b) Paredes divisorias de las heredades contiguas.
2. Los porqué de la medianera.
3. Deberes y derechos de los comuneros.
4. Adquisición de la medianera.
5. Prescripciones: Liberatoria y Adquisitiva.
6. Restricciones y límites al dominio.

*Normas Aplicadas

1. 1) Aplicaciones prácticas sobre adquisición de medianería: Casos Generales y Particulares.
2. Aplicación practica sobre Prescripción.

Consultas

3816 98-0255
3815 00-1407



mediarq@catonline.org.ar



MIERCOLES
4 - 11 y 18
OCTUBRE

SEDE CAT
19:00 HS.



ORGANIZA

COLEGIO DE
ARQUITECTOS
DE TUCUMÁN

